

**DELHI URBAN SHELTER IMPROVEMENT BOARD
GOVT. OF NCT OF DELHI
(PARLIAMENT CELL)**

**Room No.38, Punarvas Bhawan,
I.P. Estate, New Delhi-110002**

No. F/PC/AQC-29/D-90

dated: 06.6.2018

To,

The Dy. Secretary (Question Cell)
Delhi Legislative Assembly, Delhi-54

Subject:- Providing reply in r/o Starred question no. 29 dated 07/06/2018.

Kindly find enclosed herewith the answer in r/o Starred question no. 29 raised by Sh. Pawan Kumar Sharma , MLA.

This issues with the prior approval of the Competent Authority


06/06/2018
Asstt. Director(PC)

Phone No. 23378559

दिल्ली शहरी आश्रय सुधार बोर्ड
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली सरकार

क्रमांक:

दिनांक:

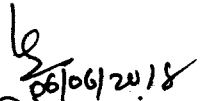
विषय:- श्री पवन कुमार शर्मा, विधायक द्वारा पूछे गए विधानसभा तारांकित प्रश्न संख्या- 29
दिनांक 07.06.2018 का उत्तर।

प्रश्न	उत्तर
(क) क्या इंसिब विभाग में आदर्श नगर विधानसभा में अपनी खाली पड़ी ज़मीनों व बनी हुई सम्पत्तियों की सूची बनाई है ;	जी हां, खाली जमीन एवं बनी हुई सम्पत्तियों की सूची संलग्न हैं।
(ख) यदि हां, तो उसका विवरण क्या है;	सूची क, ख, व ग संलग्न है।
(ग)क्या इंसिब विभाग में आदर्श नगर विधानसभा में अपनी खाली पड़ी ज़मीनों पर अवैध कब्जों की सूची बनाई है ; (घ) यदि हां, तो इसका विवरण क्या है;	(ग एवं घ) जी हां। ऐसी दो संपत्तियाँ ए-1 मार्किट, जहांगीरपुरी में स्थित हैं।
(ड.)क्या इंसिब विभाग ने अपनी खाली पड़ी ज़मीनों से अवैध कब्जे हटाने हेतु कोई प्रयास किये हैं ; (च)यदि हां, तो इसका विवरण क्या है;	(ड एव च) ए-1 मार्किट जहांगीरपुरी के पास खुली जगह पर कृष्णावती के द्वारा 217.80 वर्ग मीटर एवं सूरज प्रकाश के द्वारा 14.00 वर्ग मीटर सरकारी जमीन पर अवैध कब्जा है। माननीय अदालत के विचाराधीन मामले में निर्णय के पश्चात् इन दोनों संपत्तियों को कारण बताओ नोटिस जारी किया जा चुका है एवं सरकारी भूमि को पुनः प्राप्त करने के लिए कार्यवाही आगामी तीन माह में पूरी कर ली जाएगी।
(छ)इंसिब की ज़मीने किस- किस कार्य में प्रयुक्त की जा सकती हैं;	इंसिब की जमीनों को उसी आशय से प्रयोग किया जाता है, जो प्रयोग / लैंड प्रयोजन जोनल प्लान में दर्शाया होता है जो कि दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा बनाया जाता है। इंसिब की जमीनों का मुख्य भूमि उपयोग वाणिज्यिक, रिहाइशी, आदि के लिए होता है।

6
06/06/2018
AD(PK)

(ज)क्या डूसिब की जमीन पर शमशान घाट बनाया जा सकता है;	शमशान घाट, जोनल स्तर की सुविधा है इस सुविधा का प्रावधान दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा, जोनल प्लान में निर्धारित किया जाता है।
(झ)क्या यह सत्य है कि जहांगीरपुरी में कोई शमशान घाट नहीं है जिसके कारण वहां के निवासियों को अंत्येष्टि कर्म हेतु 2 से 2.5 कि.मी. की दुरी पर आज़ादपुर जाना पड़ता है;	जहांगीरपुरी के ले आउट प्लान में शमशान घाट के लिए भूमि चिन्हित नहीं है। अतः डूसिब द्वारा ऐसी भूमि को अनुपलब्ध होने के कारण आवंटित नहीं किया जा सकता है।
(ट)क्या डूसिब विभाग द्वारा जहांगीरपुरी में जहां पांच लाख से अधिक जनसंख्या है, 20 प्लेटफार्म का शमशान घाट बनाने हेतु 15 से 20 एकड़ भूमि उपलब्ध कराई जा सकती हैं; और	उपरोक्त अनुसार भूमि उपलब्ध नहीं करवाई जा सकती है।
(ठ)यदि हां, तो कब तक; और	उपरोक्त अनुसार
(ड.)यदि नहीं, तो इसके क्या कारण हैं ?	उपरोक्त अनुसार

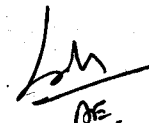
यह उत्तर सक्षम अधिकारी की पूर्व अनुमति से प्रेषित किया जाता है।


 06/06/2018
 सहायक निर्देशक (संसद कक्ष)

उप सचिव (प्रश्न शाखा) पुराना सचिवालय, दिल्ली सरकार

आदर्श नगर विधान सभा में दिल्ली शहरी आश्रय सुधार बोर्ड द्वारा बनाई गई संपत्तियों का विवरण निम्नलिखित है

- 1) रेन बसेरा सराय पीपल थला
- 2) समुदाय भवन
 - क) समुदाय भवन राम गढ़, जहांगीर पूरी
 - ख) समुदाय भवन 'बी' ब्लॉक स्लम क्वाटर, जहांगीर पूरी
- 3) बस्ती विकास केंद्र
 - क) बस्ती विकास केंद्र नजदीक सराय पीपल थला
 - ख) बस्ती विकास केंद्र साइट -I, जे.जे. कलस्टर 'जी' ब्लॉक जहांगीर पूरी
 - ग) बस्ती विकास केंद्र साइट -II, जे.जे. कलस्टर 'जी' ब्लॉक जहांगीर पूरी
 - घ) सामुदायिक भवन / बस्ती विकास केंद्र साइट-III 'जी' ब्लॉक जहांगीर पूरी
- 4) स्थल कार्यालय, जहांगीर पूरी स्लम क्वाटर
- 5) शिशु वाटिका, एच जे.जे. कलस्टर जहांगीर पूरी
- 6) 1668 nos स्लम क्वाटर, जहांगीर पूरी
- 7) जन सुविधा परिसर
 - क) 20 सीट, जे.जे. कलस्टर 'जी' ब्लॉक जहांगीर पूरी
 - ख) 40 सीट, जे.जे. कलस्टर 'एच-2' ब्लॉक जहांगीर पूरी
 - ग) 27 सीट, जे.जे. कलस्टर सराय पीपल थला साइट -II
 - घ) 33 सीट, जे.जे. कलस्टर सराय पीपल थला साइट -I
 - ङ) 12 सीट, जे.जे. कलस्टर राजस्थानी उद्योग नगर
 - च) 10 सीट पुनिर्मित, जे.जे. कलस्टर पुनिर्मित आज़ाद पुर सब्जी मंडी आदर्श नगर थाने के पीछे।
 - छ) 22 सीट, समीप H-4 जे.जे. कलस्टर जहांगीर पूरी
- 9) थड़ा माप 1.80X2.40 मीटर प्रत्येक
 - क) 56 nos. स्थानीय खरीदारी केंद्र बी ब्लॉक स्लम क्वाटर जहांगीर पूरी,
 - ख) 176 nos. ब्लॉक बी-3 जहांगीर पूरी
 - ग) 77 no. ब्लॉक जी-1, जहांगीर पूरी



106.

सूची 'ख'

List of Assets under Jahangarpuri Zone.

Resi. Plot	Resi. Tenements	Shops	Coal Depot	Kiosks
20384	NIL	1206	5	13

Above residential plots, shops, coal depot and kiosks allotted by
DDA/DUSIB.


Dy. Dir. (IIR)
8.1.18

सूची 5'

आदर्श नगर विधान सभा में दिल्ली शहरी आश्रय सुधार बोर्ड द्वारा खाली जमीन का विवरण निम्नलिखित है।

1. 822 वर्ग मीटर (व्यसायिक) ब्लॉक ई स्लम क्वार्टर, जहांगीरपूरी
2. 13100 वर्ग मीटर (व्यसायिक) समीप कुशल सिनेमा, जहांगीरपूरी
3. 1680 वर्ग मीटर (हरित पटी) समीप ऐ ब्लॉक स्कूल जहांगीरपूरी

