

शहरी विकास विभाग
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र: दिल्ली सरकार
9वां तल, सी-विंग, दिल्ली सचिवालय, इन्द्रप्रस्थ इस्टेट, नई दिल्ली

विधायक का नाम : श्री अखिलेशपति त्रिपाठी

दिनांक : 26.03.2018

विधान सभा अतारंकित प्रश्न संख्या : 284

क्या शहरी विकास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :-

क्र. सं.	प्रश्न	उत्तर								
क	मॉडल टाउन विधानसभा में वर्ष 2016 से अब तक जितनी भी इमारतों में निर्माण हुए हैं, उनका ब्यौरा क्या है;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम मॉडल टाउन विधानसभा में वर्ष 2016 से अब तक 246 इमारतों का निर्माण हुआ है जिसका ब्यौरा अनुलग्नक 'क' पर संलग्न है।								
ख	क्या यह सत्य है कि ये सभी निर्माण एमसीडी द्वारा नक्शा पास कर बनाये जा रहे हैं;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम उपरोक्त 'क' के अनुसार उपरोक्त लिखित इमारतें निगम नक्शे स्वीकृति के उपरान्त निर्माण किए गए हैं।								
ग	जिन इमारतों में निर्माण हो रहा है, उनका पते सहित विवरण क्या है;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम उपरोक्त क संलग्न सूची में दर्शाया गया है।								
घ	सभी इमारतें वैध रूप से नक्शे के अनुसार बन रही हैं, यह सुनिश्चित करना किस अधिकारी/विभाग का दायित्व है;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम क्षेत्रिय कनिष्ठ अभियन्ताओं की जिम्मेदारी बनती है कि जहां भवन का निर्माण कार्य चल रहा है वह भवन नक्शे की स्वीकृति के अनुरूप बन रही है।								
च	जनवरी, 2016 से आज तक कितनी अवैध निर्माणाधीन इमारतों के खिलाफ एमसीडी द्वारा क्या एक्शन किया गया है;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम उत्तरी दिल्ली नगर निगम द्वारा अवैध निर्माण के विरुद्ध निम्नलिखित कार्यवाही की गई है:- <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>अवैध निर्माणों की बुकिंग संख्या</th> <th>अवैध निर्माणों में की गई सिलिंग की संख्या</th> <th>अवैध निर्माणों के विरुद्ध किए गए Prosecution</th> <th>अवैध निर्माणों के विरुद्ध तोड़फोड़ की कार्यवाही की संख्या</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>275</td> <td>06</td> <td>10</td> <td>156</td> </tr> </tbody> </table>	अवैध निर्माणों की बुकिंग संख्या	अवैध निर्माणों में की गई सिलिंग की संख्या	अवैध निर्माणों के विरुद्ध किए गए Prosecution	अवैध निर्माणों के विरुद्ध तोड़फोड़ की कार्यवाही की संख्या	275	06	10	156
अवैध निर्माणों की बुकिंग संख्या	अवैध निर्माणों में की गई सिलिंग की संख्या	अवैध निर्माणों के विरुद्ध किए गए Prosecution	अवैध निर्माणों के विरुद्ध तोड़फोड़ की कार्यवाही की संख्या							
275	06	10	156							
छ	क्या यह सत्य है कि एमसीडी द्वारा एक्शन लेने के बाद भी अवैध रूप से इमारतें बनाई गई हैं;	उत्तरी दिल्ली नगर निगम इस सम्बन्ध में जब भी ऐसा कोई मामला संज्ञान में आता है तो उसके विरुद्ध डी.एम.सी. एक्ट के अनुसार शीघ्र कार्यवाही की जाती है।								

ज	यदि हाँ तो उनका विवरण क्या है; और	उत्तरी दिल्ली नगर निगम उपरोक्तानुसार
झ	इसके लिए किन किन अधिकारियों के खिलाफ क्या कार्रवाई की गई; और	उत्तरी दिल्ली नगर निगम जब भी कोई अधिकारी/कर्मचारी के विरुद्ध कोई मामला संज्ञान में आता है तो उसके विरुद्ध अनुशासनात्मक कार्यवाही की जाती है।
झ	मॉडल टाउन विधानसभा में पिछले 5 वर्षों से आज तक कितनी इमारतों को कंप्लीशन सर्टिफिकेट प्रदान किया गया है, उनका पता व अनुमति पत्र की प्रति सहित विवरण दिया जाए?	उत्तरी दिल्ली नगर निगम मॉडल टाउन विधानसभा में पिछले 5 वर्षों से आज तक 4 इमारतों को कंप्लीशन सर्टिफिकेट प्रदान किया गया है। विवरण अनुलग्नक 'ख' पर संलग्न है।



R.S. Parmar
Dy. Secy. (Urban Development)
Govt. of NCT of Delhi
Delhi Secretariat

31/07/2016

LIST OF ONLINE SANCTION BUILDING PLAN, BLDG. DEPTT. II, CIVIL LINES ZONE

S. No.	Property address	Ward No.	Online ID	Date
1	B-1/33, Model Town, Delhi.	72	10034126	19-05-2016
2	4/63, Roop Nagar, Delhi.	70	10033965	25-05-2016
3	102, Gujrawala Town Part-II, Delhi.	72	10034324	26-05-2016
4	16, Ishwar Colony, Pambari Road, Delhi.	70	10034338	26-05-2016
5	Z-7, Model Town, Delhi.	72	10034446	31-05-2016
6	B-1/5, Rana Pratap Bagh, Delhi.	70	10034208	02-06-2016
7	E-10, Model Town	72	10034795	16-06-2016
8	10/20, Shakti Nagar, Delhi.	69	10034366	20-06-2016
9	143, Kalyan Vihar, Delhi.	70	10034697	22-06-2016
10	5-A/1, Jawahar Nagar	69	10034982	30-06-2016
11	Plot No. 167, Derawal Nagar	72	10034141	30-06-2016
12	B-86, Gujrawala Town Part-I	72	10034274	30-06-2016
13	Plot No. 7, Back D/13, Model Town	72	10035083	04-07-2016
14	UA/49, Jawahar Nagar, Delhi.	69	10034614	01-07-2016
15	82, Priya Darshani Vihar	70	10034931	06-07-2016
16	19-A (5927-28) UA Jawahar Nagar	69	10034263	13-07-2016
17	29/14, Shakti Nagar	69	10034920	15-07-2016
18	Plot No. 9, Block No. 39, Shakti Nagar	69	10035411	18-07-2016
19	D-123, SBI Colony, Employes CHS Ltd. Near Rana Pratap Bagh, GTK Road, Delhi.	70	10034740	15-07-2016
20	B-167, Gujranwala Town	72	10034049	21-07-2016
21	B-2/18, Rana Pratap Bagh	70	10035335	01-08-2016
22	101, Gujranwala Town Part-II	72	10035576	03-08-2016
23	Z-11, Model Town, Delhi.	72	10035203	12-08-2016
24	K-1/20, Model Town, Delhi.	72	10035382	12-08-2016
25	13, Block-B, Gujrawala Town Part-II	72	10035835	16-08-2016
26	Plot No. 24, Block-B, State Employees Co Operative House Building Society GT Road (B-24, C. C. Colony)	72	10035632	16-08-2016
27	20/21, Shakti Nagar, Delhi.	69	10035703	02-09-2016
28	Plot No. 31, Block No. K-1, Model Town, Delhi.	72	10035825	05-09-2016
29	C-43, Shakti Nagar Extension.	69	10035510	08-09-2016
30	Plot No. 21, Block-18, Shakti Nagar, Delhi.	69	10035863	14-09-2016
31	17/3, Shakti Nagar, Delhi.	69	10034957	19-09-2016
32	A-70, Gujranwala Town Part-I, Delhi.	72	10036111	19-09-2016
33	A-145, Derawal Nagar, Delhi	72	10036224	20-09-2016
34	20, Sanjay Nagar, Gulabi Bagh, Delhi.	69	10035848	21-09-2016
35	128, State Bank Colony, Delhi.	72	10036195	22-09-2016
36	D-16, Pocket 9, Model Town, Delhi.	72	10036323	28-09-2016
37	12/6, Shakti Nagar, Delhi.	69	10035937	30-09-2016
38	Plot No. 21, Block C-6, Model Town, Delhi	72	10036162	04-10-2016
39	43, Veer Nagar Jain Colony	72	10036241	04-10-2016

67

40	A-332, Derawal Nagar, Delhi.	72	10036504	07-10-2016
41	D-6/9, Rana Partap Bagh, Delhi	70	10036476	14-10-2016
42	E-107, Kamla Nagar	69	10035597	19-10-2016
43	C-22, C. C. Colony	70	10036412	20-10-2016
44	D-21, Old Gupta Colony	70	10036371	20-10-2016
45	263, Kalyan Vihar Delhi	70	10036243	25-10-2016
46	29-D, Kamla Nagar	69	10036041	26-10-2016
47	D-84, Kamla Nagar, Delhi.	69	10036609	02-11-2016
48	A-135, Gujrawala Town Part-I	72	10036807	08-11-2016
49	B-20, Derawal Nagar, Delhi.	72	10036087	14-11-2016
50	40/18, Shakti Nagar	69	10036948	16-11-2016
51	Plot No. 179, Old No. 11, Old Gupta Colony	70	10036429	17-11-2016
52	39/18, Shakti Nagar, Delhi	69	10036922	21-11-2016
53	A-130, Derawal Nagar	72	10036845	24-11-2016
54	20/6, Shakti Nagar	69	10036997	24-11-2016
55	41-B, New Gupta Colony	70	10036698	29-11-2016
56	A-1/17, Ran Pratap Bagh, Delhi.	70	10036848	30-11-2016
57	144, Gujrawala Town, Part-II	72	10036996	30-11-2016
58	Plot No. 15, Block-24, Shakti Nagar	69	10036592	01-12-2016
59	41, Kalyan Vihar	70	10036863	01-12-2016
60	C-4/15, Rana Partap Bagh	70	10036408	14-12-2016
61	B-201, Gujrawala Town Part-I	72	10037240	21-12-2016
62	28, Kalyan Vihar, Delhi.	70	10036491	26-12-2016

6/17

LIST OF ONLINE SANCTION BUILDING PLAN, BLDG. DEPTT. II, CIVIL LINES ZONE

W.E.F. 01/01/2017 to 31/08/2017

S. No.	Online ID	Date	P. No.	Ward No.	Date of Sanctin
1	10037445	07-01-2017	Plot No-112, Gujrawala Town Part-II	72	13-01-2017
2	10037593	18-01-2017	Plot No-18, Block-F/2, Model Town, Delhi-110009	72	23-01-2017
3	10037660	23-01-2017	251, Block-B, Derawal Nagar, Delhi-09	72	27-01-2017
4	10037672	23-01-2017	D-3/2-A, Rana Partap Bagh, Delhi-	70	14-03-2017
5	10037678	23-01-2017	B-145, Derawal Nagar, Delhi-	72	27-01-2017
6	10037818	01-02-2017	193, Block-A, Gujrawala Town-I, Delhi-	72	06-02-2017
7	10037648	03-02-2017	D-65, Veer Nagar, Jain Colony	70	13-02-2017
8	10036485	03-02-2017	117, Block-G, Veer Nagar Jain Colony	70	14-02-2017
9	10037899	09-02-2017	4, Ishwar Colony, Bhama Shah Marg, Delhi-	70	13-02-2017
10	10037220	13-02-2017	124, Veer Nagar, Jain Colony, G.T. Road, Delhi-	70	11-04-2017
11	10037838	15-02-2017	Plot No-18, Blk-21, Shakti Nagar	69	02-03-2017
12	10038038	15-02-2017	Plot No-05A, Mpl-85, Old Gupta Colony	70	02-03-2017
13	10038171	18-02-2017	B-57, Gujrawala Town Co.op House Building Society Ltd. Gujrawala Town	72	27-02-2017
14	10038183	21-02-2017	190, 189/2, Prem Nagar, Shakti Nagar, Delhi-52	69	02-03-2017
15	10038213	21-02-2017	Plot No-18A, Block-F4, Model Town	72	14-03-2017
16	10038269	01-03-2017	4/5, Singh Sabha Road, Roshnara Extn. Delhi	69	28-03-2017
17	10038414	03-03-2017	22-B, Sanjay Nagar, Gulabi Bagh	69	22-03-2017
18	10038330	03-03-2017	22-A, Sanjay Nagar, Gulabi Bagh, Delhi-	69	29-03-2017
19	10038305	07-03-2017	Plot No-9, Kalyan C.H.B.S Ltd Known as Kalyan Vihar	70	24-03-2017
20	10038485	09-03-2017	73, Gujrawal Town Part-II	72	14-03-2017
21	10038558	14-03-2017	68, Old No-8B, Old Gupta Colony	70	22-03-2017
22	10038619	16-03-2017	B-18, Gujrawala Town Part-I, Delhi-	72	21-03-2017
23	10038718	22-03-2017	2/50, Roop Nagar, Delhi-110007	70	23-03-2017
24	10038679	27-03-2017	K-1/27, Model Town-II	72	06-04-2017
25	10038745	30-03-2017	Plot No. 160, Block-I, Veer Nagar, Jain Colony, Delhi.	70	24-05-2017
26	10038940	31-03-2017	Plot No. 97-D, Kamla Nagar, Delhi.	69	03-04-2017
27	10039034	05-04-2017	B-6/4, Rana Pratap Bagh	70	06-04-2017
28	10039178	14-04-2017	Plot No. 32, Block-4, Roop Nagar, Delhi.	70	19-04-2017
29	10039247	19-04-2017	Plot No. 57-UA, Mpl. No. 5981, Jawahar Nagar, Delhi-110009	69	25-04-2017
30	10039136	20-04-2017	Plot No. 16, Block-D, C. C. Colony, Opp. Rana Partap Bagh, Delhi.	72	11-05-2017
31	10039315	24-04-2017	Plot No. 37, Block- B, Gujrawala Town Part-I	72	25-04-2017
32	10039024	25-04-2017	Plot No. 5, Block-D, C. C. Colony, Opp. Rana Partap Bagh, Delhi.	70	07-06-2017
33	10039483	27-04-2017	A-192, Derawal Nagar, Delhi-110009	72	05-05-2017
34	10039161	29-04-2017	Plot No. B-7/3, Rana Partap Bagh, Delhi-07	72	26-05-2017
35	10038943	03-05-2017	P. No. 6A, Block-C-4, Model Town-III, Delhi.	72	12-05-2017
36	10039572	04-05-2017	6-A, Sanjay Nagar Gulabi Bagh, Delhi.	69	16-05-2017
37	10039556	18-05-2017	D-15, C. C. Colony, Opp. Rana Partap Bagh, Delhi.	70	21-06-2017
38	10039924	23-05-2017	Plot No. 1, Block-F-3, Model Town, Delhi.	72	30-05-2017
39	10040039	31-05-2017	P. No. 105, Block-B, Derawal Nagar, Delhi.	72	13-06-2017
40	10040089	31-05-2017	Plot No. 23, Block No. 24, Shakti Nagar, Delhi.	69	12-06-2017
41	10040022	09-06-2017	A-1, Sardar Nagar, Delhi-09	70	25-07-2017
42	10040156	05-06-2017	D-4/2, Rana Pratap Bagh, Delhi-07	70	28-06-2017
43	10039924	11-06-2017	Plot No. 1, Block-F-3, Model Town, Delhi.	72	16-06-2017
44	10040492	19-06-2017	P. No. 182, Block-B, Gujrawala Town Part-I, Delhi	72	20-06-2017
45	10040277	20-06-2017	39, Ishawar Colony Polo Road, Delhi.	70	21-06-2017
46	10040514	21-06-2017	C-2/3, Rana Partap Bagh, Delhi.	70	06-07-2017
47	10040608	26-06-2017	Plot No. 5, Block No. 14, Roshanara Extension Scheme, Shakti Nagar, Delhi	69	17-07-2017
48	10040622	27-06-2017	B-120, Gujrawala Town Part-I, Delhi	72	29-06-2017
49	10040689	28-06-2017	A-174, Derawal Nagar, Delhi.	72	04-07-2017

50	10040672	02-07-2017	Plot No. 13, Property No. D-11, Old Gupta Colony, Delhi.	70	28-07-2017
51	10040867	07-07-2017	P. No. 41, Block-A-8, Rana Partap Bagh, delhi.	70	12-07-2017
52	10041023	12-07-2017	1, Kalyan Vihar	70	21-07-2017
53	10041188	20-07-2017	P. No. 127, Block-A, Gujrawala Town Part-I, Delhi-09	72	26-07-2017
54	10041140	24-07-2017	C-7/2-A, Model Town-III, Delhi.	72	08-08-2017
55	10041176	25-07-2017	A-13/3, Rana Partap Bagh, Delhi-07	70	26-07-2017
56	10041230	25-07-2017	P. No. 13, Block-D-10, Model Town, Delhi.	72	31-07-2017
57	10041415	03-08-2017	Plot No. 62, Block No. G-3, Model Town, New Delhi-09	72	22-08-2017
58	10041343	08-08-2017	P. No. 81, Block-F, Kamla Nagar, Delhi.	69	09-08-2017
59	10041503	08-08-2017	A-225, Derawal Nagar, Delhi.	72	09-08-2017
60	10041298	11-08-2017	Plot No. 7, Block-12, Shakti Nagar, Delhi.	69	22/8/2017
61	10041778	24-08-2017	P. No. 24, Block No. 21, Shakti Nagar, Delhi	69	25-08-2017
62	10041882	25-08-2017	Plot No. 49, Block No. 4, Roop Nagar, Delhi	70	09-01-2017
63	10041953	28-08-2017	P. No. 102, Block-B, Derawal Nagar, Delhi.	72	09-05-2017
64	10041981	30-08-2017	49, Gujrawala Town Part-II, Delhi-110009	72	09-01-2017
65	10042055	30-08-2017	P. No. 8, Block-F-11, Model Town, Delhi-09	72	09-01-2017
66	10041816	31-08-2017	Plot No. 18, Block-B, C. C. Colony, Delhi.	70	28/9/2017

S. No.	Property No.	Name of Colony	File No.
1	F-8/13	Model Town	15/10032228/EE/B-II/CLZ/2016
2	F-5/4	Model Town	01/10032008/EE/B-II/CLZ/2016
3	23	Priyadarshini Vihar	13/10032035/EE/B-II/CLZ/2016
4	F-5/1	Model Town	07/10032052/EE/B-II/CLZ/2016
5	D-11/15	Model Town	05/10031952/EE/B-II/CLZ/2016
6	E-1/2	Model Town	307/EE/B-II/CLZ/2015
7	201	Old Gupta Colony	314/EE/B-II/CLZ/2015
8	150	Kalyan Vihar	26/10032138/EE/B-II/CLZ/2016
9	D-B	C. C. Colony	39/10032731/EE/B-II/CLZ/2016
10	D-32-A	Old Gupta Colony	289/EE/B-II/CLZ/2016
11	134-D	Kamia Nagar	33/10032291/EE/B-II/CLZ/2016
12	145	Kalyan Vihar	25/10032526/EE/B-II/CLZ/2016
-13	37-C & 38-A, Block-UA	Jawahar Nagar	23/10032423/EE/B-II/CLZ/2016
14	B-38	Gujrawala Town	51/10033050/EE/B-II/CLZ/2016
15	A-304	Derawal Nagar	46/10032919/EE/B-II/CLZ/2016
16	C-3/5	Model Town	36/10032416/EE/B-II/CLZ/2016
17	C-11/19	Model Town	42/10032655/EE/B-II/CLZ/2016
18	10-A/30	Shakti Nagar	47/10032697/EE/B-II/CLZ/2016
19	D-5/13	Model Town	50/10033061/EE/B-II/CLZ/2016
20	D-121	State Bank Colony	34/10032123/EE/B-II/CLZ/2016
21	F-3/8	Model Town	57/10032672/EE/B-II/CLZ/2016
22	F-3/15	Model Town	54/10032821/EE/B-II/CLZ/2016
23	B-15.	C. C. Colony	60/10032936/EE/B-II/CLZ/2016
24	A-173	Derawal Nagar	64/1003209/EE/B-II/CLZ/2016
25	13/11.	Shakti Nagar	55/EE/B-II/CLZ/2016
26	A-349	Derawal Nagar	61/10033243/EE/B-II/CLZ/2016
27	6, Block/Pkt. C-05	Rana Partap Bagh	69/10032858/EE/B-II/CLZ/2016
28	76, Block UB	Jawahar Nagar	78/10033469/EE/B-II/CLZ/2016
29	C-25	C. C. Colony	74/10032877/EE/B-II/CLZ/2016
30	B-251	Derawal Nagar	84/10033763/EE/B-II/CLZ/2016
31	73Kalyan Co-operative House Building Society Ltd.	Kalyan Vihar	67/10032527/EE/B-II/CLZ/2016
32	40/3	Shakti Nagar	87/10033807/EE/B-II/CLZ/2016
33	175	Old Gupta Colony	53/EE/B-II/CLZ/2016
34	20	Ishwar Colony, Bhama Shah Marg	97/EE/B-II/CLZ/2016
35	108	Kalyan Vihar	83/10032995/EE/B-II/CLZ/2016
36	74-A	New Gupta Colony	73/EE/B-II/CLZ/2016
37	C-7, Mpl. No. 57, Village Rajpur Chhaoni	Old Gupta Colony	178/EE/B-II/CLZ/2015
38	B-16	Derawal Nagar	72/EE/B-II/CLZ/2016
39	Z-7	Model Town	118/10034446/EE/B-II/CLZ/2016
40	B-199	Derawal Nagar	116/EE/B-II/CLZ/2016
41	8	Sanjay Nagar Gulabi Bagh	112/EE/B-II/CLZ/2016
42	B-60	New Gupta Colony	109/EE/B-II/CLZ/2016
43	F-5/1	Model Town	121/EE/B-II/CLZ/16
44	17/34	Shakti Nagar	119/EE/B-II/CLZ/2016
45	18/21,	Shakti Nagar	127/10035863/EE(B)-II/2016
46	20	Sanjay Nagar Gulabi Bagh	123/10035848/EE(B)II/16
47	D-177, Kamla Nagar		07/Saral/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 30/08/2016
48	D-42, Old Gupta Colony, Delhi.		08/Saral/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 05/09/2016
49	B-17, New Gupta Colon		15/Saral/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 31/09/2016
50	16, Priyadarshni Vihar, Delhi.		17/Saral/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 04/10/2016
51	98, Old Gupta Colony		18/Saral/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 5/10/2016
52	D-83, Old Gupta Colony		21/Saral/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 27/10/2016

6/5

53	Plot No. 66, Prem Nagar, Subzi Mandi, Delhi.		31/SaraI/Scheme/B-II/CLZ/2016 dated 20/12/2016
54	D-21,	Gupta Colony	130/UR/B-I/CLZ/2016
55	179	Old Gupta Colony	128/UR/B-I/CLZ/2016
56	C-46	Veer Nagar (Displaced) Jain CHBS Ltd. Delhi	132/EE/B-II/CLZ/2016
57	Block-19, Plot No. 4	Block-19, Plot No-4, Shakti Nagar	01/SP/B/HQ/NDMC/2016 dt. 22-1-16
+58	15, Block, No. 40	15, Block No-40, Sahkti Nagar	107/EE/B-II/CLZ/2016 dt. 12-5-16
59	38/188	Old Gupta Colony	35/SaraI/B-II/CLZ/17

50/

List of C.C issued in last five years:

S. No.	Property No.	Date of Issue
1.	Bright Educational Society (Near Shiv Mandir) Darewal Nagar Delhi-9	05.05.2016
2.	P.No.-8, BLK-C-4, Model Town, Delhi-9(Online)	08.03.2018
3.	P.No.-13, BLK-F-8, Model Town, Delhi-9(Online)	08.03.2018
4.	P.No.-251, BLK-B, Darewal Nagar, Delhi-9(Online)	08.03.2018

UM